

Les actualités

## La biodiversité, nouveau tube de l'immobilier

Business  
Immo**PARTICIPEZ !****Formation :**« Bail vert : comment  
le mettre en place »**Le 11 février 2015  
à Paris**Détails et inscription :  
[www.businessimmo.com/formations](http://www.businessimmo.com/formations)

La biodiversité est appelée à jouer un rôle de plus en plus important dans l'immobilier. Preuve en est : **Philippe Pelletier** (avocat, président du Plan Bâtiment Durable) a demandé à **Ingrid Nappi-Choulet** (professeur à l'ESSEC Business School, titulaire de la chaire immobilier et développement durable), **Yves Dieulesaint** (directeur RSE de Gecina) et **Thibaud Gagneux** (responsable développement durable de Poste Immo, président de Synergiz) de conduire un groupe de travail autour des questions de biodiversité et bâtiment. L'objectif est de « promouvoir l'importance de ce thème auprès de l'ensemble des acteurs des filières du bâtiment, de l'immobilier et de l'énergie et d'élaborer une cartographie des démarches qui s'intéressent aux liens entre bâtiment et biodiversité ». Certains acteurs sont déjà convaincus. C'est le cas de **Christian Cléret**, président de l'Association des directeurs immobiliers (ADI). Dans une tribune publiée sur le site internet de Business Immo en décembre dernier, il soulignait : « Bien au-delà du phénomène de mode qui pourrait se limiter à réintroduire de la nature en ville, les enjeux de la biodiversité contribuent à la réflexion sur la valeur des immeubles, mais surtout au rôle que joue l'immobilier des entreprises dans leur politique de RSE ». De nouveaux champs de réflexion sont ouverts. □



Christian Cléret

Thibaud Gagneux

Ingrid Nappi-Choulet

Yves Dieulesaint